

# Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

## Oberes Schloss Greiz, Gebäudesicherung Haus 3

### a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle):

Stadt Greiz  
Marstallstraße 6  
Postfach 12 61  
07961 Greiz  
Telefon: 03661 / 7030    Fax: 03661 / 2666  
E-Mail: sv@greiz.de    Internet: www.greiz.de

b) **Vergabeverfahren:** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A 2019, Thüringer Vergabegesetz 2024  
Vergabenummer: ÖV 03 / 24

c) **Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:**  
Keine elektronische Angebotsabgabe. Angebote können nur schriftlich abgegeben werden.

### d) Art des Auftrags:

Ausführung von Bauleistungen

### e) Ort der Ausführung:

07973 Greiz, Oberes Schloss 3

### f) Art und Umfang der Leistung:

#### Los 3 Gerüstbauarbeiten

- 2 Einzelabschnitte
- ca. 800 m<sup>2</sup> Fassadengerüst Lastklasse 4, W 09
- 2 Überbrückungen, Gerüstverbreiterung, Schutzdach, Verkehrssicherung

#### Los 4 Zimmerarbeiten

- 2 Einzelabschnitte
- ca. 350 m<sup>2</sup> Fachwerksanierung, davon ca. 100 m<sup>2</sup> Erneuerung
- ca. 420 m<sup>2</sup> Erneuerung Dachschalung, Sanierung Dachkonstruktionen in Teilbereichen
- ca. 600 m<sup>2</sup> Sanierung Holzbalkendecken in Teilbereichen
- ca. 120 m Sanierung profilierter Massivholzgesimse, Erneuerung in Teilbereichen
- ca. 24 m<sup>3</sup> Schnittholz Lärche bzw. Fichte / Kiefer

#### Los 5 Bauleistungen

- ca. 125 m<sup>2</sup> Fachwerkausfachungen
- ca. 15 m<sup>3</sup> Mauerwerksaustausch
- ca. 175 m<sup>3</sup> Freilegung und Wiederauffüllung von Gewölben mit Blähton
- ca. 10 m<sup>3</sup> Fundamentunterfangung
- ca. 20 St. Vernadelungen von Baufugen
- ca. 50 m<sup>3</sup> Erdaushub und Wiederverfüllung
- ca. 4 t Profilstahl für statische Ertüchtigungen

g) **Erbringen von Planungsleistungen:** nein

h) **Aufteilung in Lose:** nein

### i) Ausführungsfristen

Los 3 / Beginn: 11.11.2024, Ende: 31.07.2025

Los 4 / Beginn: 18.11.2024, Ende: 30.06.2025

Los 5 / Beginn: 18.11.2024, Ende: 31.08.2025

j) **Nebenangebote:** zugelassen, nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

k) **Mehrere Hauptangebote:** nicht zugelassen

### l) Anforderung der Vergabeunterlagen:

Stadt Greiz, SB Hochbau  
Marienstraße 2  
07973 Greiz  
Tel.: 03661 / 703540  
Fax: 03661 / 703502  
Mail: hochbau@greiz.de  
Versand der Vergabeunterlagen: ab 17.09.2024

m) **Kosten für Vervielfältigungen der Vergabeunterlagen**

Entfällt. Die Leistungsverzeichnisse mit allen Anlagen werden als PDF- und GAEB-Dateien kostenfrei und nur per Mail versendet.

**n) Frist für Teilnahmeantrag**

entfällt

**o) Frist für Eingang der Angebote und die Bindefrist**

Angebote sind spätestens zum Eröffnungstermin nach s) einzureichen.  
Zuschlags- und Bindefrist bis: 08.11.2024

**p) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:**

Stadtverwaltung Greiz, Bauamt, SB Hochbau  
Marstallstraße 6, 07973 Greiz

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen**

deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

Geforderte Vergabeunterlagen und 100% Preis

**s) Angebotseröffnung:**

**Los 3: 09.10.2024, 10.00 Uhr**

**Los 4: 09.10.2024, 10.15 Uhr**

**Los 5: 09.10.2024, 10.30 Uhr**

Ort: Stadtverwaltung Greiz, Von-Westernhagen-Platz 5, 07973 Greiz, Raum 8 (Erdgeschoss)

Personen, die anwesend sein dürfen: Bieter oder ihre Bevollmächtigten (unter Vorlage Vollmacht)

**t) geforderte Sicherheiten:** entsprechend ThürVgG § 11, ThürVVöA § 16, VOB A § 9c und VOB B § 17

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt ist Sicherheit zu leisten; für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) und für Mängelansprüche in Höhe von drei Prozent der Abrechnungssumme zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

**u) Zahlungsbedingungen**

Teilzahlungen nach Baufortschritt nach VOB/B § 16

**v) Bietergemeinschaften**

Bietergemeinschaften müssen eindeutig benannt werden, gesamtschuldnerisch haften und einen Bevollmächtigten benennen.

**w) Nachweise zur Eignung:**

Das Formblatt VHB 124 ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zwingend Formblatt VHB 124 mit dem Angebot einzureichen, andernfalls kann das Angebot nicht gewertet werden. Weiterhin haben die Bieter mit ihren Angeboten eine Eigenerklärung zur Einhaltung der Bestimmungen des Thüringer Vergabegesetzes vorzulegen. Es können nur Angebote gewertet werden denen die Eigenerklärung 2b nach ThürVgG mit Abgabe des Angebots vollständig ausgefüllt beigelegt wurde. Wird keine unterschriebene Eigenerklärung (einschl. Angabe der „Vergabenummer“, „Name/Stempel des Bieters“, „Ort“ und „Datum“) abgegeben, wird das Angebot gemäß § 8 Abs. 1 S. 3 ThürVgG vom Vergabeverfahren ausgeschlossen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Beanstandungen der beabsichtigten Vergabeentscheidung sind vor Ablauf der Frist nach § 14 Abs. 1 ThürVgG an den Auftraggeber zu richten (Anschrift siehe unter a) zu richten.

Auf das in § 14 Abs. 2 ThürVgG beschriebene Verfahren im Fall der Nichtabhilfe und die Kostenfolgen nach § 14 Abs. 5 ThürVgG wird hingewiesen. Die Nachprüfungsbehörde entscheidet abschließend.

Nachprüfungsbehörde nach ThürVgG: Vergabekammer des Freistaates Thüringen,  
Thüringer Landesverwaltungsamt, Jorge-Semprún-Platz 4, 99423 Weimar